Aan de bewoners / gebruikers van dit adres

WarmtelinQ
p/a Gardens Business Centre
Anna van Buerenplein 41
(2e etage)
2595 DA DEN HAAG
www.warmtelinq.nl/denhaag
info@warmtelinq.nl

Datum
7 augustus 2023

Behandeld door
Melissa Morgenland

Onderwerp
Start werkzaamheden WarmtelinQ Transvaalpark/Delftselaan

Beste bewoner,

Op maandag 21 augustus start Heijmans met werk aan de weg bij u in de buurt. We leggen een warmteleiding aan onder de grond. Dit is het project WarmtelinQ. Binnenkort boren wij de leiding onder de trambaan en rijbaan van de Delftselaan door. In deze brief leest u over de werkzaamheden die starten in augustus. En wat u daarvan kunt merken.

De aanleg van de warmteleiding start op maandag 21 augustus. Eerst verwijderen we bestaande gas- en waterleidingen.
Er is ruimte nodig om de warmteleiding aan te leggen: boven de grond en onder de grond. Daarom verlegt Stedin gas- en waterleidingen van de hoek van de Delftselaan en de Herman Costerstraat naar een plek net buiten ons werkgebied. Hier merkt u waarschijnlijk weinig van.

Daarna starten we met de boring. Dat doen we in stappen.

1. Voorbereidingen: we zetten onze (graaf)machines, pompen enz. klaar. En we zetten het werkterrein af met hekken (augustus-september).
2. Daarna maken we de bouwplaatsen. Hierin doen we een boring onder de weg en trambaan door. De tram blijft rijden. Ook met de auto, fiets of te voet volgt u uw normale route. Er zijn geen omleidingen.
   We maken twee bouwplaatsen:
   - Eén bouwplaats in het Transvaalpark.
   - Eén bouwplaats tussen de Karwei en de Herman Costerstraat.
3. Om de boring (veilig) te doen, plaatsen wij damwanden: metalen ‘schermen’ langs de rand van de bouwplaatsen. Deze damwanden duwen we de grond in. Hier kunt u trillingen van merken (november). Voordat wij dit doen, laten we u dit weten.
4. Als laatste duwen we buizen van de ene bouwplaats onder de grond door naar de andere bouwplaats (december-februari 2024). We plaatsen dan een korte buis. Die duwen we onder de grond. Daar maken we een nieuwe, korte buis aan vast. Ook die duwen we onder grond. Dit doen we net zo lang tot de buis lang genoeg is.
5. Als de leiding helemaal onder de Delftselaan door geboord is, halen wij de damwanden weer weg. Hier kunt u trillingen bij merken. (februari 2024). Ook dit laten we u weten.

QR-code: video van een ondergrondse boring

We sluiten geen straten af voor deze boring, tussen 21 augustus en het voorjaar van 2024.
In het Transvaalpark kunt u om de bouwplaats heen lopen. Alle straten rond het park blijven open voor auto's, fietsers en voetgangers.



Bouwen geeft helaas overlast. We proberen dat zoveel mogelijk te voorkomen.
U woont vlakbij onze werkzaamheden. Daar merkt u waarschijnlijk wat van. U kunt het volgende verwachten:

Lucht en stof
Opwaaiend stof en uitlaatgassen.

Geluid
Graafmachines of pompen.

Trillingen
Onze vrachtwagens en het plaatsen van damwanden geeft trillingen.

Een paar dingen zijn tijdelijk anders:
- Brandweer en ambulance: woningen en bedrijven blijven altijd bereikbaar bij een noodgeval.
- Nieuwe plek afvalcontainers: op hoek Herman Costerstraat-Paul Krugerplein zijn drie afvalcontainers weggehaald. Deze staan nu op de hoek Schalk Burgerstraat-Paul Krugerplein.

Kijk voor meer informatie/vertaling op warmtelinq.nl/denhaag
Heeft u vragen, zorgen of tips voor ons? Kijk dan op www.warmtelinq.nl/denhaag. U kunt ons ook bellen/appen naar 06-3948 9911. Ons mailadres is info@warmtelinq.nl.

Volgt u het project "WarmtelinQ Den Haag" via de BouwApp?
We houden u graag via de BouwApp op de hoogte. Download de app via de Playstore (Android) of App Store (Apple). Of scan de QR-code.

De BouwApp

Met vriendelijke groet,

Rinaldo de Lange
Omgevingsmanager Heijmans